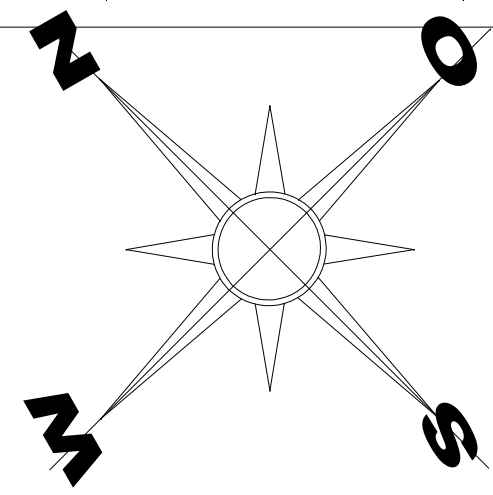


OPPERVLAKTE PER EENHEID

WOONHUIS	: 108m ²
MOTOR HUIS:	38m ²
TOTAAL	: 146m²
OOP STOEP:	10m ²
GROOT TOTAAL:	156m²
ERF	: 1156
DEKKING:	26,98%



VLOER PLAN
SKAAL 1:100

ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOUW UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE DOORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.

DAKKONSTRUKSIE	R-WAARDE
VEREISTE SONE 4(OP)	3.7
ONDERDELE	
ALUZINK	0.55
Raden Shield	1.36
Dak lugspasie	0.18
Aerolite 75mm	1.88
Plafon	0.06
Binnehuis luglaag	0.11
TOTAAL	4.14

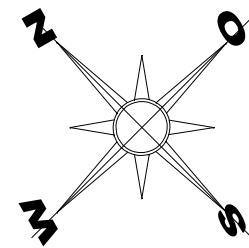
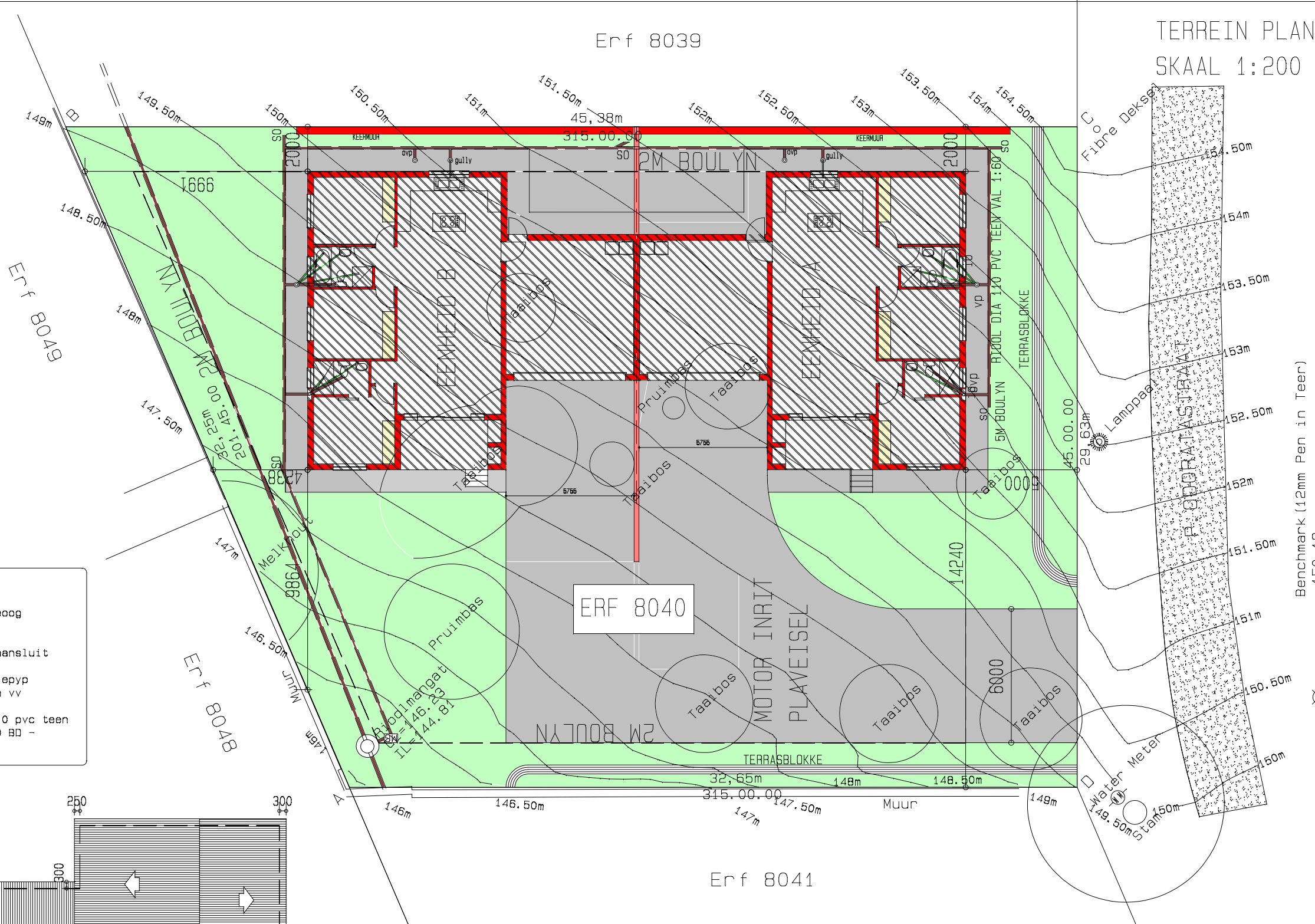
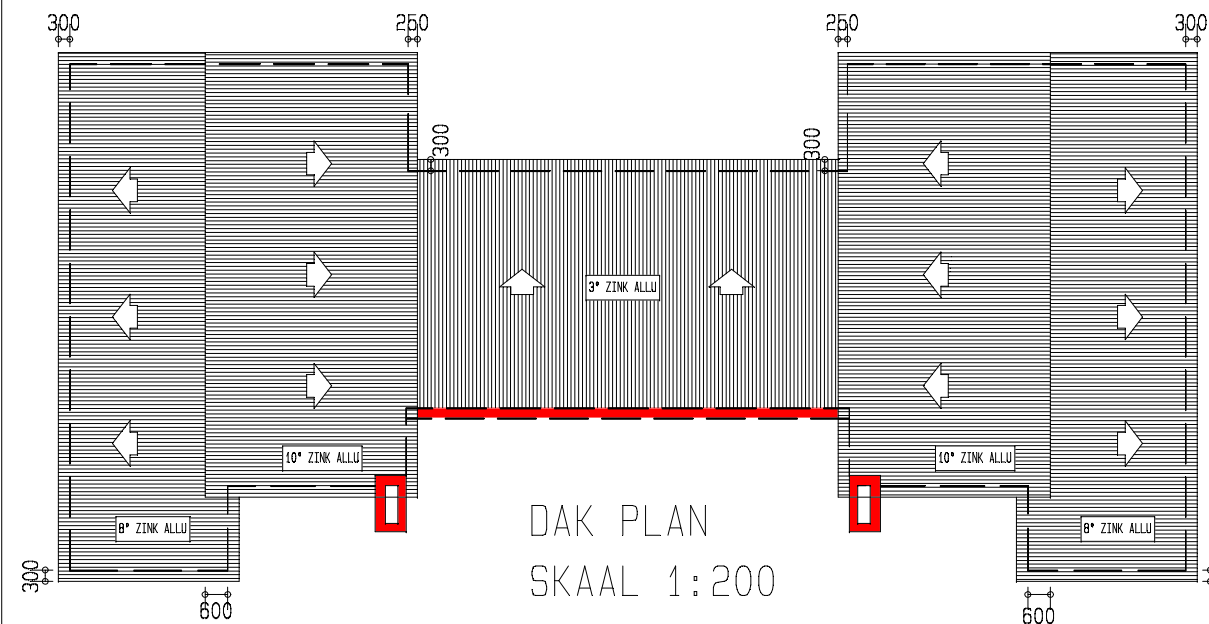
RIOOL NOTA:
 ALLE NUWE RIOOL AANSLUITINGS MOET OP TERREIN DEUR BOUER OF LOODGIETER NAGEGAAN WORD VOORDAT DAAR MET ENIGE RIOOL WERKE BEGIN WORD.

UITGRAWINGS NOTA:
 ALLE UITGRAWINGS MINDER AS 3m VOLGENS SANS 10400-G

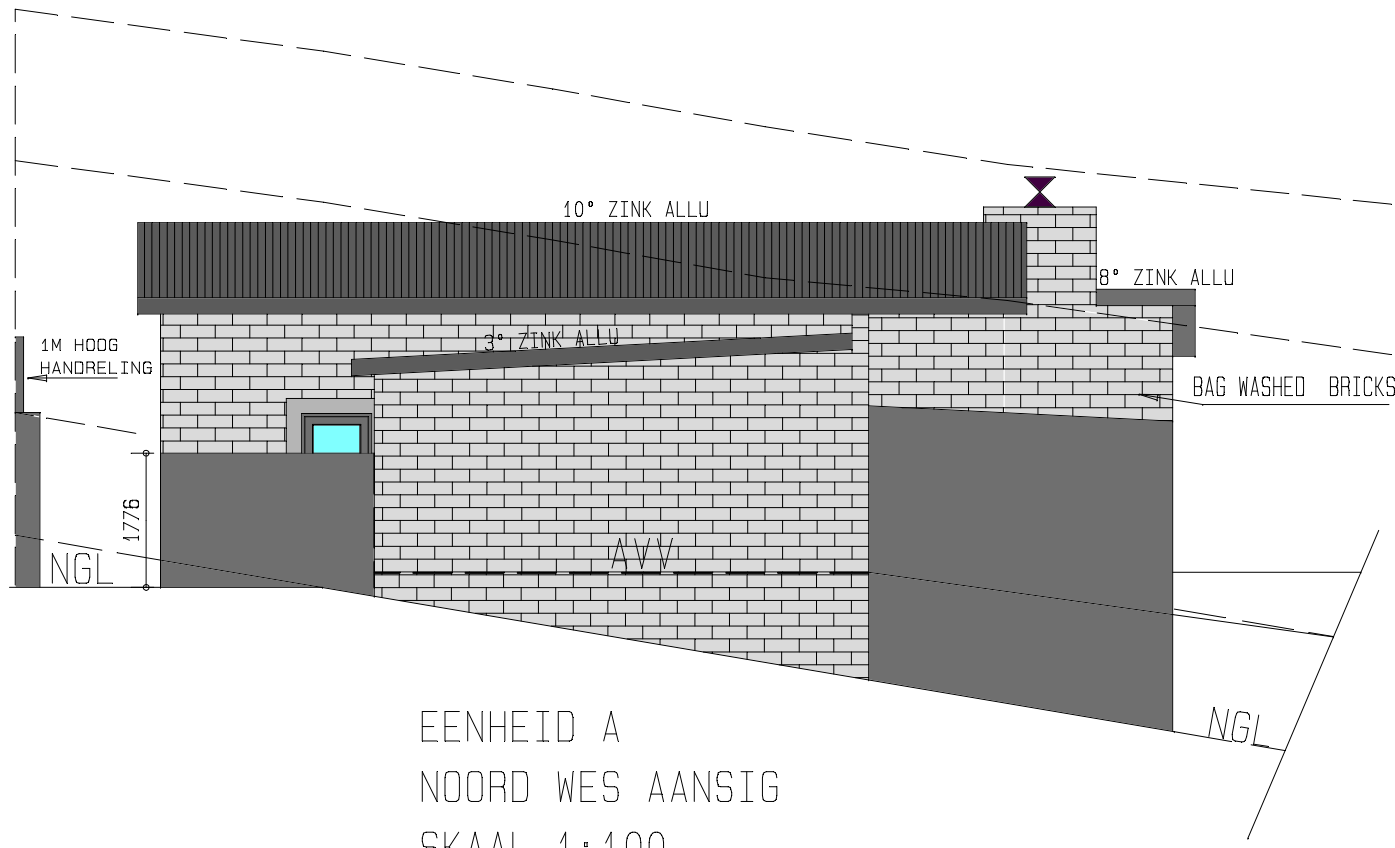
LOODGIETERS NOTA:
 ALLE LOODGIETER WARE VOLGENS SANS 10252-1 EN SABS GEWAARMERK

RIOOL NOTA:

- i.o Inspeksieoog
- s.o Steekoog
- mg Mangat
- map Munisipale aansluitpunt
- vp Ventelasiepyp / 110mm vv
- rp Rieolput
- Rioolpyp dia 110 pvc teen val 1:60 met 450 BD - 110mm vv



ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOUW UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE DOORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.



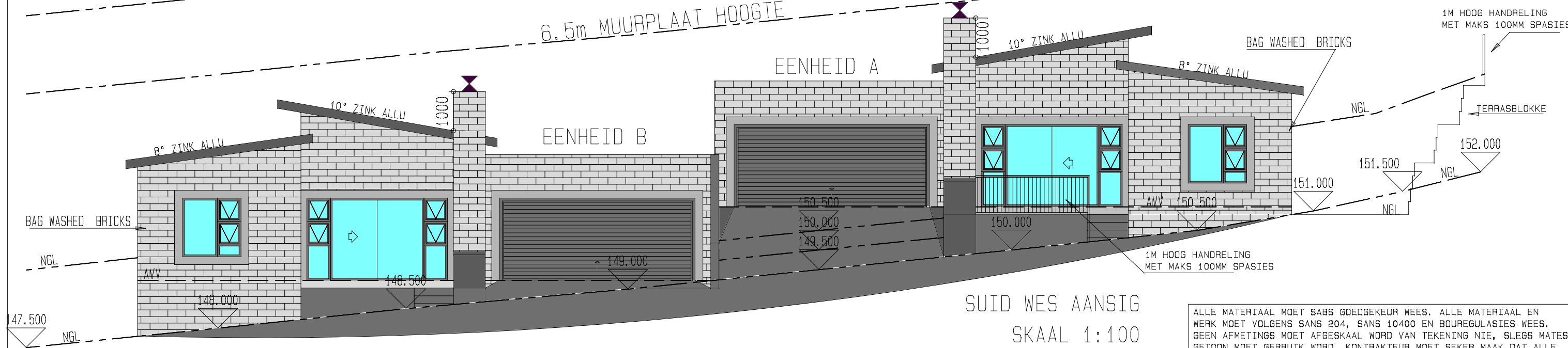
EENHEID A
NOORD WES AANSIG
SKAAL 1:100



EENHEID B
NOORD WES AANSIG
SKAAL 1:100

8.5m HOOGTE BEPERKING

6.5m MUURPLAAT HOOGTE



SUID WES AANSIG
SKAAL 1:100

ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOU E UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE OORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.

ECO-PLANS

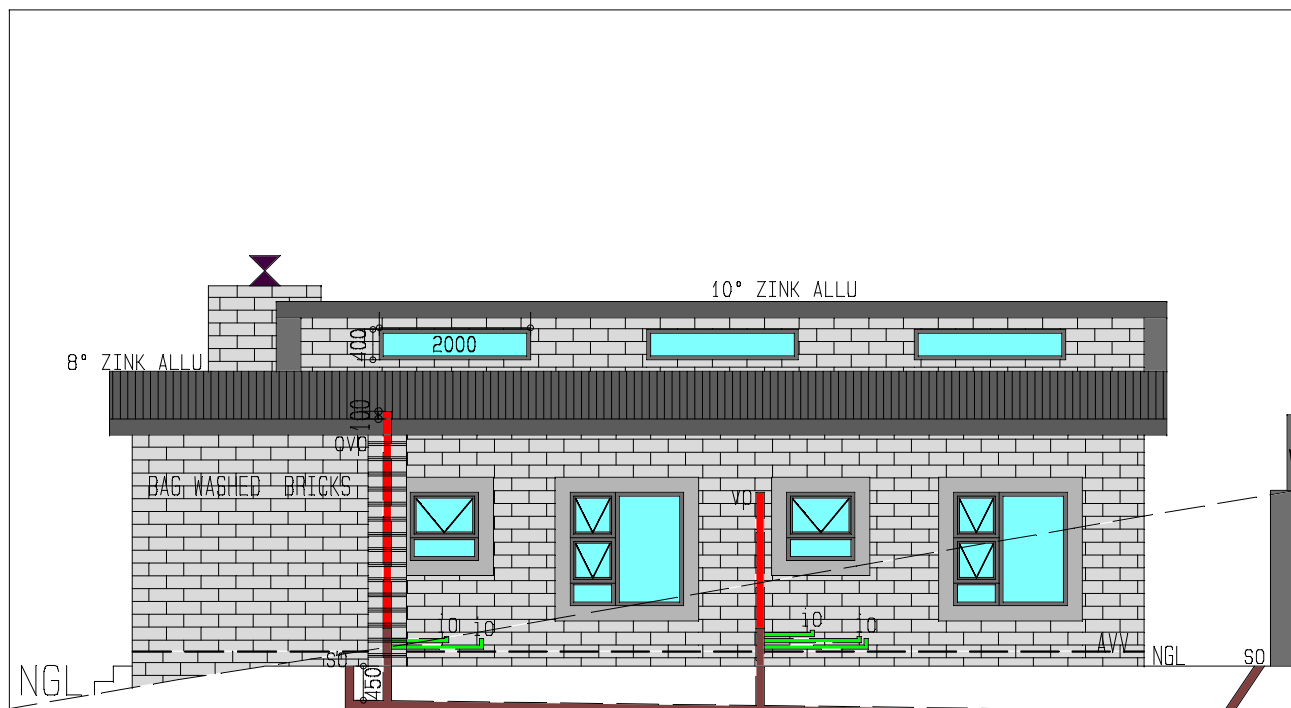
cizanievanzy1@yahoo.co.uk

TEKENAAR:
C. VAN ZYL
TEL 0824036620
SACAP REG NO:
PAD 24750232

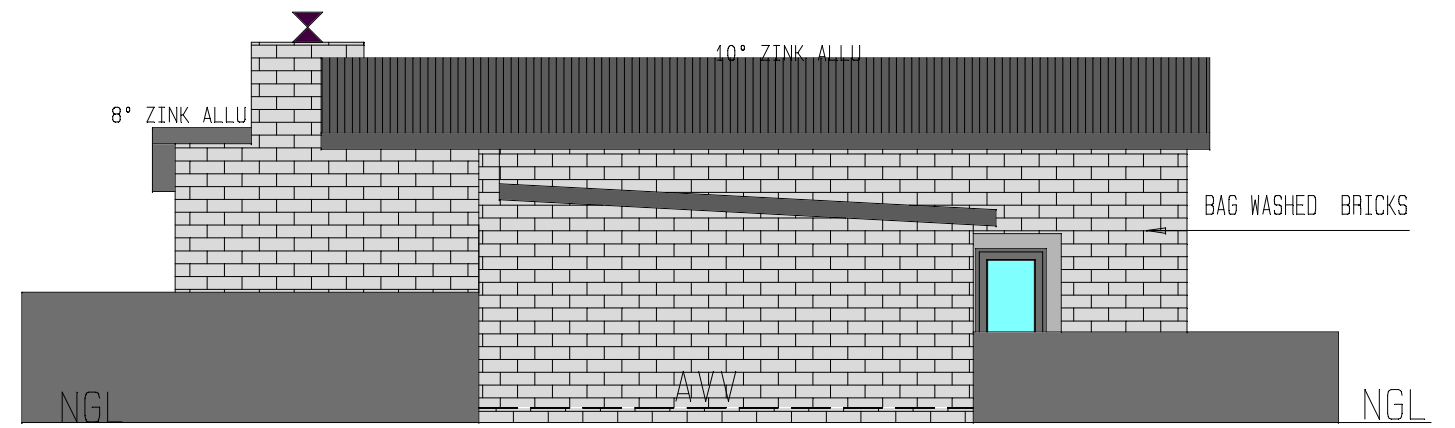
POSBUS 935
HARTENBOS
6500
SHEET: 001

PROJEK: NUWE WOONHUIS
EIENAAR: L & L VAN WYK
ERF: 8040 DANABAAI
DATUM: AUGUSTUS 2021

EIENAAR HANDTEKENING:



EENHEID A
SUID OOS AANSIG
SKAAL 1:100



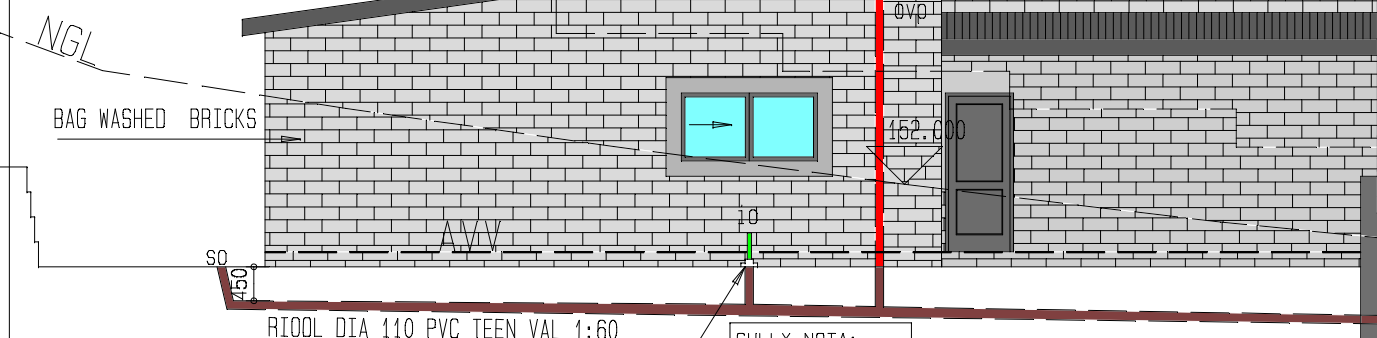
EENHEID B
SUID OOS AANSIG
SKAAL 1:100

8.5m HOOGTE BEPERKING

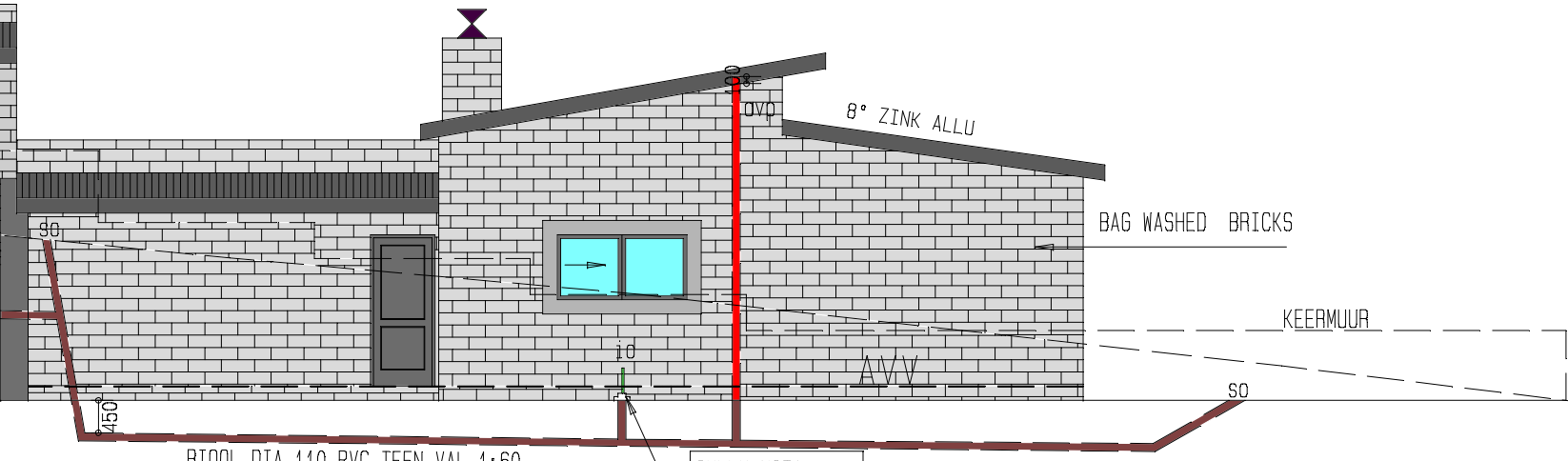
6.5m MUURPLAAT HOOGTE

1M HOOG
100MM SPASIES

KEERMUUR



EENHEID A
NOORD OOS AANSIG
SKAAL 1:100



EENHEID B

ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOU UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE OORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.

ECO-PLANS

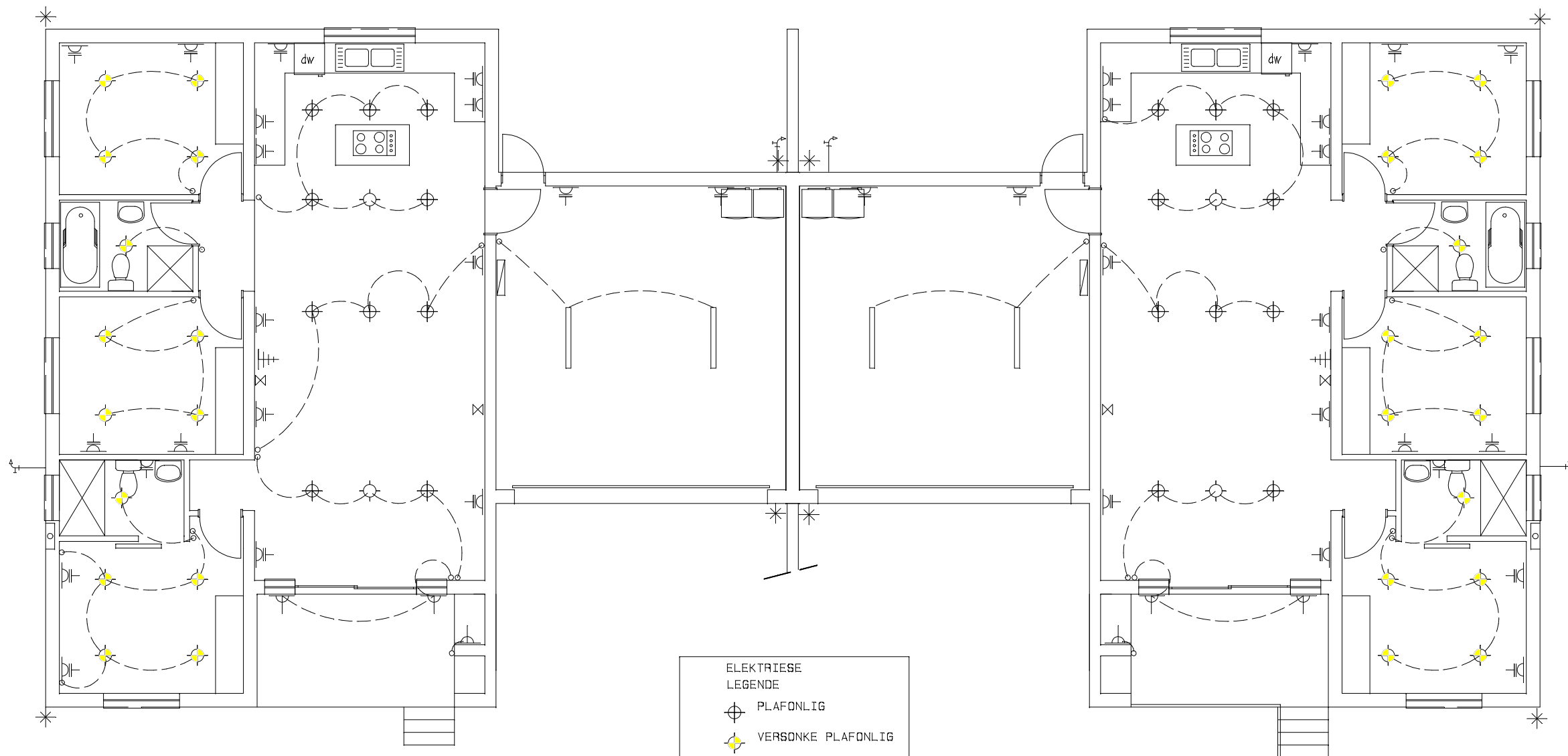
cizanievanzy1@yahoo.co.uk

TEKENAAR:
C. VAN ZYL
TEL 0824036620
SACAP REG NO:
PAD 24750232

POSBUS 935
HARTENBOS
6500
SHEET: 001

PROJEK: NUWE WOONHUIS
EIENAAR: L & L VAN WYK
ERF: 8040 DANABAAI
DATUM: AUGUSTUS 2021

EIENAAR HANDTEKENING:



LIGHTING
ENERGY DEMAND:
ALLOWED: 5W/m²

5W/m² x 147m² = 735W

14 x 5W LED lamps = 70W
10 x 11W CF lamps = 110W
2 x 32W F lamps = 64W
= 184W

OR

184W/147m² = 1.25W/m² (<5W/m²)

LIGHTING
ENERGY DEMAND:
ALLOWED: 5W/m²

5W/m² x 147m² = 735W

14 x 5W LED lamps = 70W
10 x 11W CF lamps = 110W
2 x 32W F lamps = 64W
= 184W

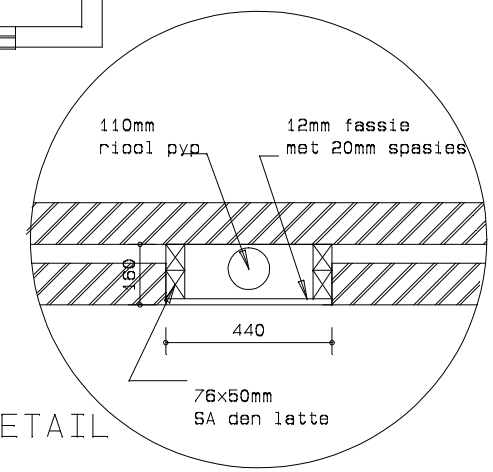
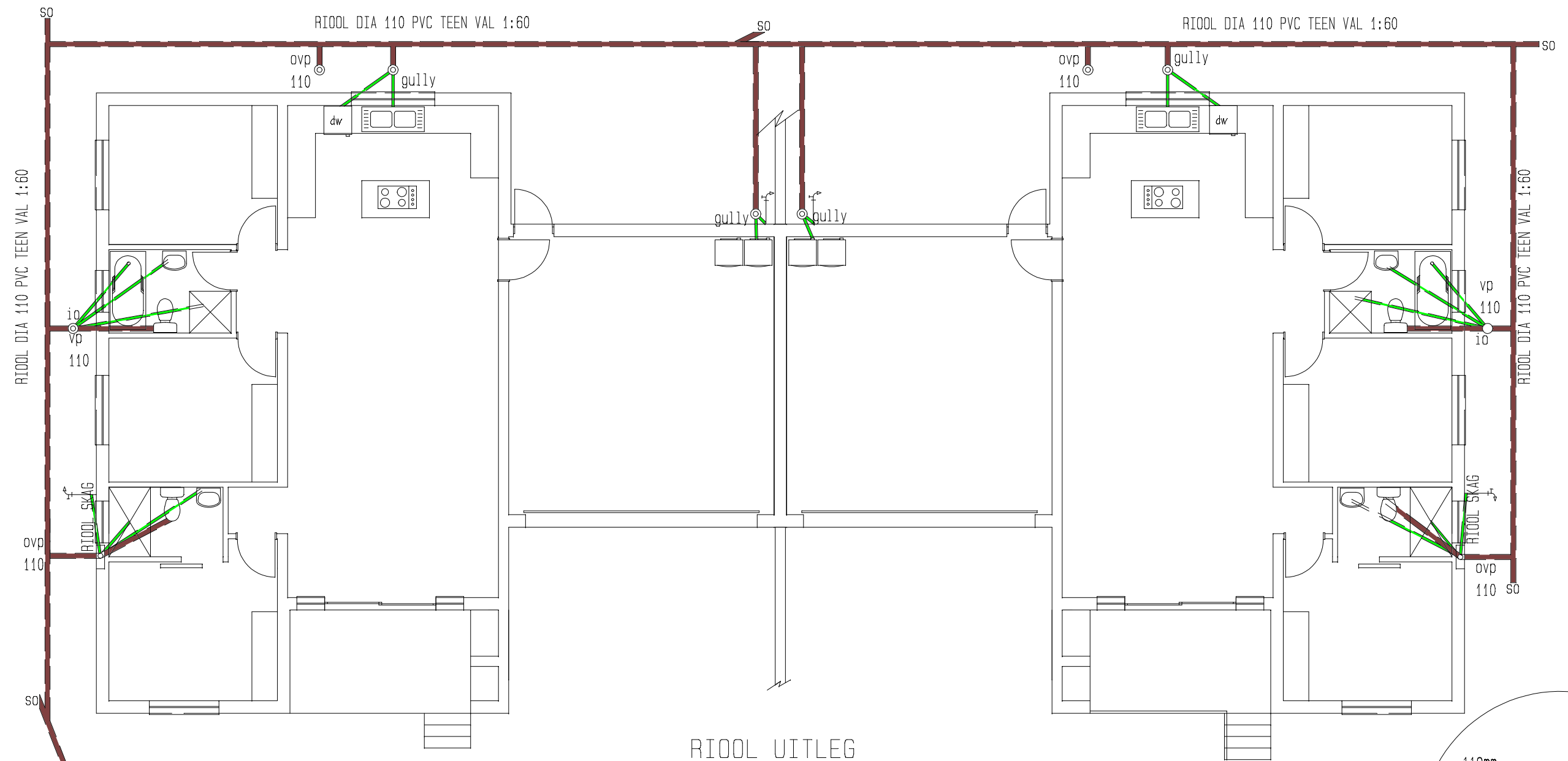
OR

184W/147m² = 1.25W/m² (<5W/m²)

- ELEKTRIESE
LEGENDE
- ⊕ PLAFONLIG
 - ⊙ Versonke plafonlig
 - ⌞ MUURLIG
 - TRAPLIG
 - ⌞ ENKEL MUURSOK
 - ⌞ DUBBEL MUURSOK
 - ⌞ STOOFSOK
 - LIGSKAKELAAR
 - ▬ DUBBEL BUISLIG
 - ▬ ENKEL BUISLIG
 - ▭ VERSPREIDINGSKAS
 - ⌚ T.V. PUNT
 - ▷ TELEFOON
 - DEURKLOKKIE
 - ⊙ Ceiling fan
 - * Security light with D/N switch
 - ⊗ ADSL/FIBRE

ELEKTRIESE UITLEG
skaal 1:100

ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOUE UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE OORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TIERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.



RIOOL NOTA:
 i.o Inspeksieoog
 s.o Steekoog
 mg Mangat
 map Munisipale aansluit
 punt
 vp Ventelasiepyp
 / 110mm vv
 rp Riaalput
 Riaallynne dia 110 pvc teen
 val 1:60 met 450 BD -
 110mm vv

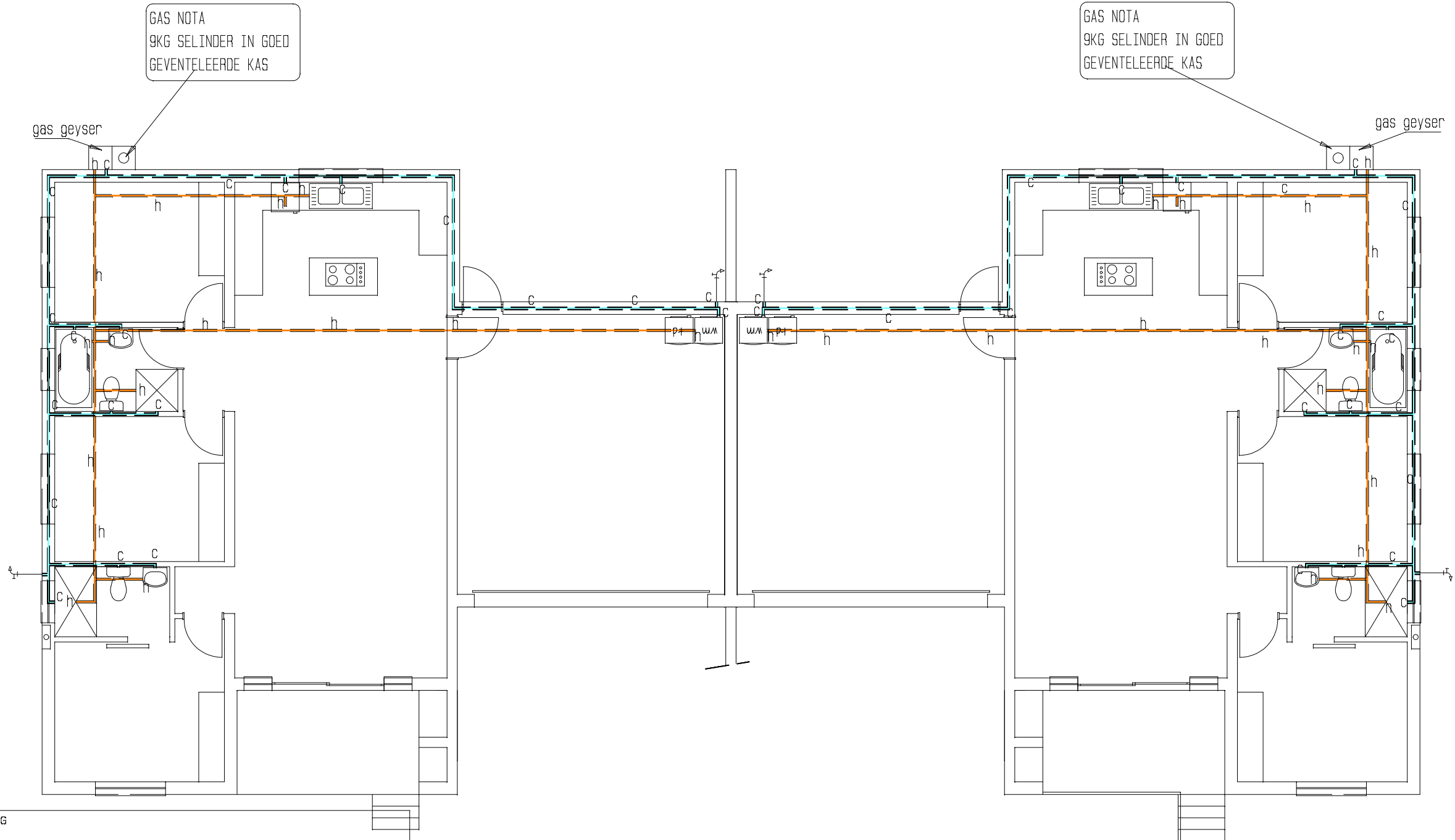
UITGRAWINGS NOTA:
 ALLE UITGRAWINGS MINDER AS 3m
 VOLGENS SANS 10400-G

RIOOL NOTA:
 ALLE NUWE RIOOL AANSLUITINGS
 MOET OP TERREIN DEUR BOUER OF
 LOODGIETER NAGEGAAN WORD
 VOORDAT DAAR MET ENIGE RIOOL
 WERKE BEGIN WORD.

LOODGIETERS NOTA:
 ALLE LOODGIETER WARE VOLGENS
 SANS 10252-1 EN SABS GEWAARMERK

ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOU E UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE OORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.

RIOOL NA
MG



WARMWATER VOORSIENING

N MINIMUM VAN 50% PER VOLUME VAN DIE JAARLIKSE GEMIDDELDE WARMWATER HITTE VERBRUIK SAL VOORSIEN WORD DEUR N ANDER TYP AS ELEKTRIESE VERHITTING, INSLEITEND MAAR NIE BEPERKEND TOT, SONVERHITTING, HITTE POMPE, HITTE HERWINNING VAN ANDER SISTEME OF PROSESSE NIE.

SONVERHITTER SISTEME MOET VOLDOEN AAN SANS 1307 EN SANS 10106, GEBASEER OP DIE TERMIESE PRESTASIE BEPAAL VOLGENS DIE VOORSIENING VAN SANS 6211-1 EN SANS 6211-2. DIE ISOLASIE DAARVAN SAL VOLDOEN AAN SANS 10254.

WARMWATER VERBRUIK MOET GEMINIMALISEER WORD EN DIE SISTEEM MOET ONDERHOU WORD VOLGENS VEREISTES VAN SANS 10252-1.

ALLE BLOOTGESTELDE PYPE VAN EN NA WARM WATER SILINDER EN SENTRALE WARMWATER SESTEEM SAL GEISOLEER MET PYP ISOLASIE MATERIAAL MET N R-WAARDE VAN 1.

ISOLASIE MATERIAAL MOET BESKERM WORD TEEN DIE ELEMENTE EN SON, ALLE ISOLASIE MOET DIE TEMPERATURE BINNE IN DIE PYPE KAN HANTEER, EN MET N MINIMUM R-WAARDE VAN 1.

SANS 10252-1 WATER LEGEND

	Pipe carrying cold water
	Pipe carrying hot water
	Pipe carrying hot water (return)
	Riser pipe (plan view)
	Tap (external)
	Balancing device (hot water control)
	Storage water heater (domestic type)
	Solar Heater
	Lagged pipe

WATER UITLEG
SKAAL 1:100

ALLE MATERIAAL MOET SABS GOEDGEKEUR WEES. ALLE MATERIAAL EN WERK MOET VOLGENS SANS 204, SANS 10400 EN BOUREGULASIES WEES. GEEN AFMETINGS MOET AFGESKAAL WORD VAN TEKENING NIE, SLEGS MATES GETOON MOET GEBRUIK WORD. KONTRAKTEUR MOET SEKER MAAK DAT ALLE GEBOU UITGESIT WORD VOLGENS PLAN, SODAT BOULYNE NIE OORSKRY WORD NIE. KONTRAKTEUR MOET ALLE AFMETINGS EN VLAKKE NAGAAN OP TIERREIN. ENIGE TEENSTRYDIGHEID MOET ONDER DIE AANDAG VAN ECO PLANS GEBRING WORD. GEEN VERANTWOORDELIKHEID SAL AANVAAR WORD GEDURENDE KONSTRUKSIE. VOLLE VERANTWOORDELIKHEID SAL VIR DIE BOUER EN EIENAAR WEES.